



SINDH ACT NO. IX OF 1972

سنڌ ايڪٽ نمبر 1972 IX

The West Pakistan Land Revenue (Sindh) Amendment Act, 1972.

اولھ پاڪستان لينڊ روينيو (سنڌ ترميم) ايڪٽ، 1972

هڪ ايڪٽ صوبه سنڌ ۾ اولھ پاڪستان لينڊ روينيو ايڪٽ 1967 ۾ ترميم ڪرڻ جو.

جڏهن ته هي مناسب سمجهيو ويو ته سنڌ صوبي کي پنهنجي گذارشات ۾ اولھ پاڪستان سنڌ ترميم ايڪٽ 1967 ۾ ترميم ڪرڻ فائديمند آهي.

هنين طريقي سان هن کي لاڳو ڪليو وڃي ٿو؛

1. هن ايڪٽ کي اولھ پاڪستان (سنڌ ترميمي) ايڪٽ 1972 چئي سگهجي ٿو.

2. اولھ پاڪستان لينڊ روينيو ايڪٽ 1967 (اولھ پاڪستان ايڪٽ XVII 1967) جنهن کان پوءِ ان ايڪٽ جي لفظ "رياست" ايندو اهو لفظ "ديھ" سان تبديل ٿي ويندو.

3. هن ايڪٽ جي سيڪشن 4 ۾:—
(a) لفظ "جائداد جو هڪ گروپ" جي لفظ جي لاءِ دفعو (3) ۾ "ديھ يا ديھن جو گروپ" ۾ تبديل ٿي ويندو.

(b) دفعو (16) ختم ڪيو ويندو.

(c) دفعو (19) کان بعد هيٺين دفعو (19-A) جي طور تي شامل ڪيو ويندو.

"(19-A) انڊيڪس يونٽ ڪنهن خاص تشخيص دائري يا علائقي ۾ هڪ خاص طور تي زمين جي ارتقائي پئداواري حساب ۽ زمين تي بي گهر ماڻهن جي ٻيهر آبادگاري سان متعلق منصوبه بندي جي مقصد جي لاءِ ڪيو وڃي ٿو جنهن لحاظ کان اقدام جو مطلب آهي. ۽ اهڙي ڪائي يونٽ، بورڊ آف روينيو جي طرف کان مقرر ڪري سگهجي ٿو. جي طور تي ان طرح جو اقدام موجود آهي جا تي تشخيص جي دائري ۾ ۽ علائقن جي سلسلي ۾ هجي."

سيڪشن 4
اولھ پاڪستان ايڪٽ
XVII, 1967 ۾ ترميم

سيڪشن 56
اولهه پاڪستان ايڪٽ
1967, XVII ۾ ترميم

4. هن ايڪٽ جي سيڪشن 56 ۾ چيو ويو آهي ته:—
(a) دفعه (e) جي ذيلي دفعه (1) جي لفظن ۽ اعداد و شمار فوري طور تي تشخيص يا سيڪشن 56 جي تحت ٻيهر جي نوٽيفڪيشن جي تاريخ کان پهرين ختم ڪيو ويندو.
(b) دفعه (e) جي ذيلي دفعه (1) ۾ هيٺين (f) کان پوءِ شامل ڪيو ويندو.
(f) هن ڪلاس جو انعقاد جي طور تي سرڪاري گزيت ۾ نوٽيفڪيشن جي ذريعي ۽ حڪومت جي ذريعي مقرر ڪري سگهجي ٿو.
(c) ذيلي دفعه (3) هيٺين طرح تبديل ٿي ويندو.
"(3) روينيو لم سمر يا قسطن جي صورت ۾ ادائينگي هڪ مقررہ سالنہ چارج جي طور تي تشخيص يا پيداوار انڊيڪس في يونٽ هڪ مقرر شرح جي شڪل ۾ ڪري سگهجي ٿو."

سيڪشن 57
اولهه پاڪستان ايڪٽ
1967, XVII ۾ ترميم

5. هن ايڪٽ ۾ سيڪشن 57 جي لاءِ هيٺين طرح تبديل ٿي ويندو؛
"57 (1) زمين جي آمدنيءَ جي تشخيص جو تعلق زمين جي پيداوار انڊيڪس يونٽس جي بنياد تي ڪليو ويندو.
(2) پهرين 5 سال جي لاءِ پيداوار انڊيڪس يونٽس زمين يا جاتي اهڙي ڪاٽي پيداوار انڊيڪس يونٽس بورڊ آف روينيو کان مقرر ڪري سگهجي ٿو. جي طور تي پيداوار انڊيڪس يونٽس موجود تي بي گهر شخص جي حل جي مقصد جي لاءِ تسليم پيداوار انڊيڪس يونٽس هوندو.
(3) ڪنهن به زمين جي سلسلي ۾ پيداوار انڊيڪس يونٽس حساب ۽ مقرر ڪري سگهجي ٿو. جي طور تي هن طرح جي طريقہ کار جي طرف سان مقرر ڪري سگهجي ٿو.
هڪ دفعه مقرر انڊيڪس يونٽس جي پيداوار آهي جيڪا فراهم ڪئي، اهڙي طرح عزم جي 5 سال جي اندر اندر

تبدیل کیو ویو، هاڻ نه کیو ویندو.

(4) پیداوار انڊیکس فی یونٹ زمین جي رقم جاتي ضروري وقتا فوقتا نظر ثاني ڪري سگهجي ٿو. پر اهڙي ڪائي نظر ثاني آخري نظر ثاني جي 5 سال جي اندر اندر جاءِ وٺندي.

6. هن ايڪٽ جي سيڪشن 58 کان 69 تائين کي ختم ڪيو ويو آهي.
سيڪشن 58 کان 69
اولهه پاڪستان ايڪٽ
1967, XVII جي منسوخِي

7. هن ايڪٽ جي ذيلي دفعه (1) جي سيڪشن 70 جي اعداد و شمار ۽ لفظن 64 ۽ 65 جي اعداد و شمار ۽ لفظن 56 ۽ 57 سان تبديل ٿي ويندو.

سيڪشن 70
اولهه پاڪستان ايڪٽ
1967, XVII ۾ ترميم

8. هن ايڪٽ جي سيڪشن 71 ۾ دفعه (e) جي لاءِ هيٺين طرح تبديل ٿي ويندو.
" (e) اهڙو طريقو جنهن جي ذريعي ڪنهن به زمين جي انڊيڪس يونٽس جي حساب ڪيو ويندو آهي."

سيڪشن 71
اولهه پاڪستان ايڪٽ
1967, XVII ۾ ترميم

9. هن ايڪٽ جي دفعه 144 ۾ ذيلي دفعه (2) کي ختم ڪيو ويندو.

سيڪشن 144
اولهه پاڪستان ايڪٽ
1967, XVII ۾ ترميم

10. هن ايڪٽ جي دفعه 151 جي شق (b) جي ذيلي دفعه (1) کي ختم ڪيو ويندو.

سيڪشن 151
اولهه پاڪستان ايڪٽ
1967, XVII ۾ ترميم

11. هن ايڪٽ جي ذيلي دفعه (1) جي سيڪشن 173 جي تحت هڪ نوٽيفڪيشن جي ذريعي اعداد و شمار ۽ لفظن کي ختم ڪيو ويندو.

سيڪشن 173
اولهه پاڪستان ايڪٽ
1967, XVII ۾ ترميم

نوٽ: ايڪٽ جو مذڪوره ترجمو عام ماڻهن جي واقفيت لاءِ آهي، جنهن کي ڪورٽ
۾ استعمال نٿو ڪري سگهجي.